



HOTĂRÂREA Nr. 252/2026

privind neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 8, județul Harghita

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 18 septembrie 2026.

Având în vedere Cererea nr. 40711/10.09.2026, prin care I _____ n și _____, în calitate de proprietari al imobilului situat în Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 8, înscris în Cărțile funciare nr. 53492-C1-U1, 53492-C1-U2, 53492-C1-U3, 53492-C1-U4, 53492-C1-U5 Miercurea-Ciuc, identificate prin nr. cadastrale 53492-C1-U1, 53492-C1-U2, 53492-C1-U3, 53492-C1-U4, 53492-C1-U5, solicită comunicarea neexercitării dreptului de preemțiune asupra imobilului din str. Petőfi Sándor nr. 8, clasat ca monument istoric;

Luând în considerare Adresa cu nr. 1169/25.08.2026 a Direcției Județene pentru Cultură Harghita, referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune a statului român prin Ministerul Culturii – Direcția Județeană pentru Cultură Harghita pentru imobilul proprietatea numiților _____ clasat ca monument istoric, evidențiat în Ansamblul urban LMI HR-II – a -B-12721 (str. Petőfi Sándor nr. 1-49 și 2-40), situat în str. Petőfi Sándor nr. 8;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 41252/15.09.2026 și Raportul de specialitate nr. 41255/15.09.2026 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care propune adoptarea hotărârii privind neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 8, Miercurea-Ciuc, județul Harghita;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- economice, servicii publice și comerț;
- juridice;

În conformitate cu prevederile art. 1730 din Codul civil;

Având în vedere art. 4 alin. (4), (8)- (9) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit a) și art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de vânzare a proprietarilor asupra imobilului, clasat ca monument istoric, evidențiat în Ansamblul urban LMI HR - II - a - B - 12721 (str. Petőfi Sándor nr. 1-49 și 2-40), situat în Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 8, înscris în Cartea funciară nr. 53492-C1-U1, 53492-C1-U2, 53492-C1-U3, 53492-C1-U4, 53492-C1-U5 Miercurea-Ciuc.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul Bors Béla și administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial;
- g) Proprietarilor [redacted] prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
TRANDAFIR-ORBÁN TIMEA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFA [redacted] LF